

N O S H O N O R A I R E S

VENTE

TRANCHES DE PRIX	FORFAIT + COMMISSIONS*
Jusqu'à 50 000€	5000 €
Au delà de 50 001€	4% + 5000€

LOCATION

SURFACE	HONORAIRES PROPRIETAIRES ET LOCATAIRES
Jusqu'à 50m ²	<ul style="list-style-type: none">• Visite du logement et rédaction du bail : 7€ par m²• État des lieux d'entrée : 3€ par m²
Au delà de 50m ²	<ul style="list-style-type: none">• Propriétaires : 500€• Locataires : 500€

Calculés sur le prix net vendeur. Les honoraires seront à la charge du vendeur (forfait + commissions). Le montant des honoraires est entendu prix maximum, et peut être revu à la baisse en cas de négociation du prix de vente. Toute rémunération n'est due qu'à la signature de l'acte authentique. Honoraires en vigueur à partir de 01/06/2024 pour tout nouveau mandat.

GESTION LOCATIVE

Montant du loyer	Taux de gestion
Loyer inférieur à 1500€	5.90% HT soit 7.08% TTC*
Loyer entre 1500€ et 2000€	4.90% HT soit 5.88% TTC*
Loyer supérieur à 2000€	3.90% HT soit 4.68% TTC*

**Garantie Loyer Impayé
+ 2.5% TTC**

* Taux de gestion calculé sur l'ensemble des sommes appelées par le locataire.
Voir détail de la prestation en agence.